

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



**S-Enjoy Service Group Co., Limited**

**新城悅服務集團有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1755)

## 自願公告

本公告乃由新城悅服務集團有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）自願作出。本公告旨在知會本公司股東（「股東」）及潛在投資者有關本集團之最新業務發展。

### 近期業務發展

本公司欣然宣佈，截至2020年12月28日，本集團的合約面積已經達到約2億平方米，在管面積已經達到約1億平方米，其中來自於第三方的在管面積佔比約為40%。得益於年內的大量新項目交付，及集團進取的第三方拓展表現，本集團的合約面積和在管面積在年內均獲得優秀的增長速度。

### 一般資料

股東及潛在投資者應注意，截至本公告日期，以上資料為未經審核，且乃基於本集團管理層現時可掌握的資料進行編製，而絕不是本集團將產生之收入或溢利或本集團任何財務表現的陳述、參考或計算基礎。股東及潛在投資者應小心以免不恰當地依賴上述數據。

股東及潛在投資者於買賣本公司證券時請審慎行事。

承董事會命  
新城悅服務集團有限公司  
董事長  
執行董事  
首席執行官  
戚小明

香港，2020年12月29日

於本公告日期，董事會包括執行董事戚小明先生、吳倩倩女士及蘭子勇先生；非執行董事王曉松先生、呂小平先生及陸忠明先生；以及獨立非執行董事張燕女士、朱偉先生及許新民先生。